



Топ-теми:

- Арешт Єрмака
- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



Пошук...



НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

Головна > Статті > Конфлікти > Кримінал > Борг перед Києвом на тлі елітної забудови: суд стягнув кошти з компанії, пов'язаної з родиною Оксани Білозір

Борг перед Києвом на тлі елітної забудови: суд стягнув кошти з компанії, пов'язаної з родиною Оксани Білозір

[Читати на руском](#)


Борг перед Києвом на тлі елітної забудови: суд стягнув кошти з компанії, пов'язаної з родиною Оксани Білозір

Девелопер, який спорудив елітний ЖК «Зелений замок» на вул. Мирній у Шевченківському районі Києва, не виконав обов'язковий платіж до міського бюджету. Господарський суд Києва зобов'язав замовника будівництва перерахувати до скарбниці 400 тисяч гривень – суму, яку мали внести ще до скасування пайової участі, тобто до 1 січня 2021 року. Водночас у цій справі є цікаві деталі: забудовником виявився син народної артистки та колишньої міністерки культури Оксани Білозір, а саме будівництво супроводжувалося низкою скандалів.

Про це пише [Інформатор](#).

Позов підготувала Шевченківська окружна прокуратура Києва. Правоохоронці з'ясували, що замовник ЖК «Зелений замок» на вул. Мирній порушив вимоги законодавства щодо сплати пайової участі в розвитку інфраструктури столиці, як [повідомляє Київська міська прокуратура](#). Прокуратура звернулася до Господарського суду Києва з позовом в інтересах міської громади, і суд повністю його задовольнив.

Формальна частина справи проста. Пайовий внесок на розвиток міської інфраструктури в Україні скасували з 1 січня 2021 року. Проте закон зберіг обов'язок для тих забудовників, у яких він виник до цієї дати. Якщо договір про пайову участь уклали до зазначеної дати, його умови залишаються обов'язковими до виконання. У даному випадку забудовник ухилився від сплати, тож кошти до бюджету так і не надійшли до моменту подання позову.

VIP-локація з фітнес-клубом на даху й власним рестораном

Важливі новини



**ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ**

Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 17:36 Борг перед Києвом на тлі елітної забудови: суд стягнув кошти з компанії, пов'язаної з родиною Оксани Білозір
- 17:29 «Розрізняю, де справедливість, а де – розправа»: журналістка Дарина Чиж внесла заставу за Єрмака та заявила, що її звільнили
- 17:21 У Рівному водій BMW збив представника ТЦК під час конфлікту на вулиці
- 17:13 Юнаки 2009 року народження мають стати на військовий облік до 31 липня, – Львівський ТЦК
- 17:06 **Ситуація на фронті: Зафіксовано 61 боєзіткнення, з них 17 - на Покровському напрямку**
- Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 17:00 Вашингтон мовчить про продовження: у США закінчується

Тепер – трохи деталей: йдеться про скандальну забудову ЖК «Зелений замок», розташовану біля підніжжя гори Щекавиці. Ділянку отримала від Київради депутатка попередніх скликань, народна артистка України Оксана Білозір. Землю передали під «будівництво звичайного житлового будинку» [ще 2004 року](#), тобто на ній дозволяли зводити лише садибу заввишки до чотирьох поверхів.

Нерухомість у ЖК «Зелений замок» – супер-елітна: є й свій спа-центр, і ресторан, і двоповерховий паркінг

У 2016-му Білозір передала землю за договором суперфіцію бізнесмену Івану Владу. Той створив кооператив ЖБК «Зелений замок» і розпочав будівництво. Так на ділянці по вул. Мирній, 2/1 (формально Шевченківський район, але фактично за крок від подільських Валів) з'явився 11-поверховий «клубний будинок». У проєкті передбачали підземний паркінг на два рівні, власний ресторан, фітнес-клуб на даху, а квартири планували класу «еліт».

Від самого початку серед забудовників були цікаві особи: насамперед син співачки Андрій Білозір (його дружина Лариса – чинна народна депутатка Верховної Ради ІХ скликання та донька депутата Миколи Кучера). Білозір-молодший свого часу працював помічником нардепа [Петра Порошенка](#) (його мати, нагадаємо, не лише обиралася до Верховної Ради, а й обіймала посаду міністерки культури за часів Ющенка). На місцевих виборах 2020 року син виконавиці не зміг стати депутатом Київради, балотуючись від «УДАРУ» Кличка.

Іншими забудовниками були Іван Влад і Йозеф Москович. Нині склад учасників ОК ЖБК «Зелений замок» змінився: [ними є той-таки Іван Влад](#), його брат Олександр-Лівіу та Вадим Місів'янцев. Проте зрозуміло, що забудовник лише обслуговує будинок – усі квартири в ньому, [згідно з даними ЛУН](#), вже продані. Тож «покарання» у 400 тис. грн (менше ніж 10 тис. доларів) – це лише незначна частка від прибутку, який отримали бізнесмени, пов'язані з родиною Білозірів.

Варто зауважити, що в історії з позовом прокуратури немає нічого «особистого». Подібна судова практика щодо неспланиваних пайових внесків стала звичною в Києві. Правоохоронці регулярно виявляють випадки, коли замовники будівництва, зобов'язані сплатити внесок до 2021 року, досі не перерахували кошти до бюджету. Прокуратура звертається до суду, щоб примусово стягнути ці суми на користь територіальної громади столиці.

Теги: [Влад Іван](#) [Влад Іван](#) [Москович Влад](#) [Москович Йозеф](#) [ЖК Зелений замок](#) [Билозір Оксана](#) [Застройщик](#)
[Забудовники](#) [Київ](#) [Київ](#)



Тетяна Грищенко
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

🕒 16 травня 2026 г., 17:36 👁 Переглядів: 1293

💬 Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

термін призупинення нафтових санкцій проти РФ

- 16:52 Над Польщею цими вихідними може впасти уламок російської ракети «Фрегат»
- 16:45 Китай та США прагнуть швидкого завершення війни в Україні, – Ван І за підсумками зустрічі Сі та Трампа
- 16:38 Суд у Москві задовольнив позов Центробанку РФ до Euroclear на 249 мільярдів доларів, – Reuters
- 16:30 Полювання на організатора різанини 7 жовтня: ЦАХАЛ скинув 13 бомб на квартиру-схованку керівника ХАМАСу
- 16:23 Конфіскація та штраф: у Києві суд виніс вирок у справі про контрабанду смартфонів із Гонконгу
- 16:15 Потрібен той, хто розуміє «російську душу»: Фіцо закликав до «поважного» діалогу з Путіним
- 16:07 У Белгородській області через падіння боєприпасу на будинок загинув чоловік 📷
- 16:00 На Донеччині загинув 23-річний розвідник із Київщини Ілля Белецький 📷
- 15:52 Атака БПЛА на Москву: російська влада заявила про збиття 17 дронів
- 15:45 Кандидатура неоднозначна: Меркель може стати переговорником від ЄС із Росією, – DW
- 15:37 У російському П'ятигорську стався вибух на АЗС: публікують відео 📺
- 15:30 В Україні ліквідували російського актора із серіалу «Щасливі разом» Павла Чернявського
- 15:22 Становить загрозу для людей: 36 медиків США заявили про психічний розлад у Трампа
- 15:15 Буданов виступив проти зниження мобілізаційного віку для молоді
- 15:08 У Бангкоку поїзд протаранив пасажирський автобус: 8 загиблих, десятки поранених 📷 📺
- 15:00 Суд в Одесі відправив під варту 17-річного підлітка через сутинку з поліцією під час затримання мобілізованого 📷 📺

Теги новин

COVID-19 агресия России Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Коррупция

Напад Росії на Україну Нападение

Коментарі:

comments powered by Disqus

Росії на Україну окупанти
окупанти Порошенко Путин Росія
Росія СБУ США Україна
Україна ЧП Епідемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

[Показати результати опитування](#)
[Показати всі опитування на сайті](#)

Головна

Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини

Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти

Політика
Корпоративні
конфлікти
Кримінал

Позиція

Коментарі
Різне

Думка

Політика
Економіка

Події

Відео

Війна

Блоги

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал


[Реклама на сайті](#) • [Наші партнери](#)


[Політика конфіденційності](#)


Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.


 Facebook

 Twitter

 YouTube

 RSS-підписка

 Email-розсилка

 Мобільна версія