



Пошук...



НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

Головна > Статті > Новини > Корупція > Схеми Сінгаєвського, Слабенка та Тренкіна: як оточення мера Черкас приватизує майно вчетверо дешевше за ринок

Схеми Сінгаєвського, Слабенка та Тренкіна: як оточення мера Черкас приватизує майно вчетверо дешевше за ринок

[Читати на руском](#)


Схеми Сінгаєвського, Слабенка та Тренкіна: як оточення мера Черкас приватизує майно вчетверо дешевше за ринок

Журналіст «18000» Артур Чемирис розповів, як у Черкасах комунальне майно продають без аукціонів за цінами, які можуть бути в рази нижчими за ринкові. У підсумку місто недоотримує мільйони гривень, а серед покупців – люди, пов'язані з місцевими посадовцями та політиками.

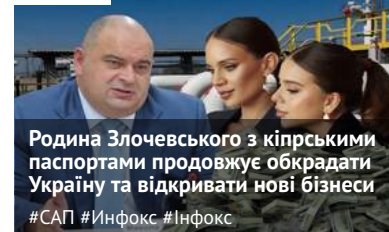
Із 2020 року комунальне майно мають продавати лише через відкриті аукціони. Це дозволяє залучити конкуренцію і підняти ціну. Але в Черкасах, як з'ясувалося, працює інша схема: майно спочатку здають в оренду, а потім орендар викуповує його без аукціону.

«Дуже проста і стара схема. Має вона такий вигляд. Береш в оренду державне або комунальне майно, робиш ремонт, так звані поліпшення, які мають складати не менше ніж 25 % від вартості об'єкта. І тоді отримуєш право на викуп цього об'єкта без аукціону. Це є великою корупційною схемою. Здебільшого нею зловживають органи місцевого самоврядування» – каже народний депутат України Олексій Мовчан.

У Черкасах, за даними розслідування, цю схему ще й використовують для викупу майна за заниженими цінами.

Важливі новини

03.05.2026



Родина Злочевського з кіпрськими паспортами продовжує обкрадати Україну та відкривати нові бізнеси
#САП #Инфокс #Инфокс

02.05.2026



Елітні квартири в Taryan Towers активно скуповують малозабезпечені пенсіонери: шахрайство та схема л...
#Пышный #Шахрайство #пенсіонери



ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 11:01 «Скарб» за одну гривню: в Одесі суд виправдав жінку, яку митники звинуватили у контрабанді альбому марок
- 10:55 Схеми Сінгаєвського, Слабенка та Тренкіна: як оточення мера Черкас приватизує майно вчетверо дешевше за ринок 📷
- 10:47 У Києві ексінспектора РДА судитимуть за вимагання 1500 доларів хабаря з власника водоматів
- 10:41 «Європа потребує нас більше»: Ердоган заявив, що без Туреччини ЄС не зможе стати глобальним гравцем
- 10:36 У Китаї стався вибух на заводі феєрверків Huasheng: 26 загиблих і понад 60 поранених



Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

Наприклад, історична будівля на вулиці Грушевського, 63. Раніше там працювало комунальне підприємство «Соснівська служба утримання будинків», а після його ліквідації приміщення передали в довгострокову оренду компанії «Онія». У 2018 році її очолював Василь Монастирецький – водій секретаря Черкаської міськради Юрія Тренкіна.

Він орендував 400 кв. м будівлі разом із ділянкою у десять соток у центрі міста за дев'ять тисяч гривень на місяць – це приблизно 25 грн/кв. м. Як вдалося отримати таку ціну, він журналістам не пояснив.

Згодом власником компанії став Ілля Баранник. Після кількох років оренди він вирішив викупити об'єкт, попередньо провівши «поліпшення» в будівлі. Покупку будинку та подвір'я Баранник розділив із ще двома особами. Один із них Олександр Сінгаєвський, місцевий бізнесмен, товариш міського голови Черкас Анатолія Бондаренка, а також власник «мерседесу», яким користується родина міського голови. Інший – місцевий бізнесмен та екскандидат у місцеві депутати Костянтин Слабенко, який зводить [апарт-готель](#) на березі Дніпра в Черкасах.

За оцінкою експерта, ремонт обійшовся у 370 тис грн, а сам об'єкт із землею оцінили у 3,7 млн грн, це близько \$100 тисяч. Це означає приблизно \$250 за кв. м.

Для порівняння, поруч подібні об'єкти продають щонайменше по \$1 000 за кв. м. Наприклад, неподалік двоповерхову будівлю площею 200 кв. м продають за \$220 тис, а нові комерційні приміщення з ремонтом на цій же вулиці коштують до \$1 500 за кв. м.



На прикладі цієї будівлі Черкаська громада, ймовірно недоотримала понад 10 млн грн тому, що об'єкт продали у кілька разів дешевше за ринкову ціну. І це не поодинокий випадок. У місті є чимало подібних історій із викупом комунального

10:30	«98% довідок – куплені»: депутат Нагорняк пропонує залишити інвалідність лише ветеранам війни
10:24	СБУ затримала агентку РФ, яка під виглядом кур'єра готувала підриг підрозділу ЗСУ в Житомирі
10:18	У російських Чебоксарах дрон врізався в житлову багатоповерхівку
10:13	Європа може повернутися до діалогу з Путіним: президент Фінляндії назвав умови для відновлення контактів
10:07	«Абсолютний цинізм»: Зеленський відреагував на масований удар РФ по енергетиці та вбивство рятувальників
10:01	У центрі Чернігова зафіксовано влучання «шахеда»
09:55	У Дніпрі затримали чоловіка, який стріляв у трьох співробітників ТЦК
09:49	У Москві та Санкт-Петербурзі зафіксовані масштабні перебої з мобільним інтернетом
09:43	Потужний вибух в Одесі: повідомляють про влучання дрона та пожежу
09:37	США скасували розгортання ракет Tomahawk у Німеччині, - Politico
09:31	Масована атака на об'єкти «Нафтогазу»: є загиблі та поранені на Полтавщині й Харківщині
09:25	Росія атакувала десятки населених пунктів Херсонської області: є жертви
09:19	Ситуація на фронті: зафіксовано 149 бойових зіткнень, найгарячіше – на Гуляйпільському та Покровському напрямках
09:13	РФ атакувала Україну 11 ракетами та 164 дронами: ППО збила 150 цілей
09:07	У Сумській області внаслідок обстрілів загинув чоловік і пошкоджено десятки об'єктів
09:03	У мережі показали відео ракетного удару по Чебоксарах
08:58	На Полтавщині загинули співробітники ДСНС після російського ракетного удару

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленський ЗСУ Київ Київ коронавірус Коррупція

Напад Росії на

майна. Спільна риса – покупці або вигодонабувачі в більшості випадків так чи інакше пов'язані з місцевими політиками та чиновниками.

Автор: [Ганна Кислякова, «Наші гроші»](#)

Теги: [Слабенко Костянтин](#) [Бондаренко Анатолій](#) [Сингаевский Александр](#) [Монастырецький Василій](#) [ТОВ Онія](#) [Баранник Ілья](#) [Тренкін Юрій](#) [Тренкін Юрій](#) [Мовчан Олексій](#) [Мовчан Алексей](#) [Чемирис Артур](#) [Коррупція](#) [Корупція](#) [Черкаси](#) [Черкаси](#)



Софія Ковальчук

РЕДАКТОРКА СТРИЧКИ НОВИН

🕒 05 травня 2026 г., 10:55 👁️ Переглядів: 1404

💬 Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Україну

Нападение
России на Украину оккупанты
оккупанти Порошенко Путин Росія

Россия СБУ США Украина

Україна ЧП Епидемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

[Показати результати опитування](#)

[Показати всі опитування на сайті](#)

Головна

Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини

Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти

Політика
Корпоративні
конфлікти
Кримінал

Позиція

Коментарі
Різне

Думка

Політика
Економіка

Події

Відео

Війна

Блоги

2013-2026 © АНТИКОР – національний антикорупційний портал

[Реклама на сайті](#) • [Наші партнери](#)

[Політика конфіденційності](#)

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Facebook

Twitter

YouTube

RSS-підписка

Email-розсилка

Мобільна версія