

Найбільш вражаючою частиною історії з **оприлюднених НАБУ плівок Міндіча** є те, що гроші, які кралась в тому числі з захисту енергетичних об'єктів, пішли на будівництво маєтків в Козині, з прекрасною назвою "Династія".

Після оголошення перших підозр колишньому міністру єдності Олексію Чернишову та іншим фігурантам справи прокурори в рамках судових засідань оголосили інформацію про кооператив "Сонячний берег", представники якого були замішані в схемі міністра. На них або оформлювали неправомірно отримані квартири, які забудовник як хабар дав оточенню міністра за дозвіл на землю, або брали участь в оборудках.

У липні 2025 року журналісти Бігус.Інфо знайшли в Козині 4 маєтки біля води.

Виявилось, що вони займають майже 8 гектарів на березі річки Козинки, і офіційно перебувають у розпорядженні компанії "Блум девелопмент". З 2018 року серед співвласників цієї фірми був Чернишов.

Тоді ж керівник ЦПК Віталій Шабунін припустив, що, крім колишнього міністра, там могли будувати маєтки для Тімура Міндіча, президента Володимира Зеленського та Андрія Єрмака.

За наслідками матеріалу журналістів НАБУ і САП провели десятки обшуків.

Слідство встановило, що Чернишов, перебуваючи на держпосаді, разом із дружиною, "діючи через підконтрольні їм юридичні особи ТОВ "Блум девелопмент" і обслуговуючий кооператив... "Сонячний берег", а також їх службових осіб, набули нерухоме майно у вигляді земельних ділянок і будинків, розташованих за адресою Київська область, Обухівський район, смт Козин, чим можливо вчинили злочин, передбачений ч. 3, ст. 209 ККУ".

Читайте також: **Чому український фінмоніторинг «кошмарить» пенсіонерів, але не помічає мільярдні схеми Банкової**



З розслідування журналістів виходило, що будівництво почали до ковіду і відновили після повномасштабного вторгнення.

У листопаді, після оприлюднення записів у справі "Мідас" стало зрозуміло, що будували ці будинки за гроші з відкатів. А будівництвом маєтків керувала родичка Тімура Міндіча.

Така конфігурація цілком логічна, якщо знати зв'язки всередині цієї групи.

Влітку 2025 Цензор.НЕТ вже розповідав цю історію, що з кінця 2022 Тимур Міндіч став дуже впливовим у сфері енергетики. Саме йому, як розповідали джерела видання, передав цю сферу в кураторство Сергій Шефір. В ЗМІ Міндіча періодично називають людиною, яка серйозно впливає на процеси в "Енергоатомі" та "Нафтогазі".

Зокрема, саме з особою Міндіча пов'язують призначення головою "Нафтогазу" тодішнього очільника Мінрегіону Олексія Чернишова. Саме з ним співрозмовники Цензор.НЕТ пов'язували посилення таких фігур, як Герман Галущенко та колишній заступник Офісу президента Ростислав Шурма.

Оприлюднені НАБУ записи **це підтвердили**. Але дещо опинилося за кадром. І виплило лише в тих документах, які оприлюднив Михайло Ткач.

В оприлюднених журналістом фрагментах є розмова Міндіча з Сергієм Шефіром від 30 червня 2025 року. Вони обговорюють, хто вноситиме заставу за Чернишова. Серед варіантів називають "аграріїв, які все офіційно закривають", його дружину і навіть якусь "касу".

Міндіч каже, що офіційно може дати лише 10 мільйонів, не більше.

Шефір відповідає, що говоритиме про це з Геннадієм Буткевичем, співвласником АТБ і засновником BGV груп (наразі бізнесмен заперечує в коментарі УП, що давав кошти, але і без цього відомо, що **гроші зрештою дали геть інші люди**).

При цьому співрозмовники дуже бояться бути спійманими чи підслуханими.

Читайте також: **"Революційні" \$1.2М для "Че Гевари": НАБУ показало, як Чернишов "лікувався" у "пральні" Міндіча**

Розшифровка розмов з "плівок Міндіча"

"Сейчас парковку всю ещё раз проанализировали. Я не знаю, но все кошмарят", - скаржиться Міндіч.

Шефір думає при цьому поїхати до Чернишова, а Міндіч відмовляє, що це небезпечно. А потім розповідає, що колишній депутат Юрій Арістов святкуватиме день народження в ресторані "Фабіус", біля бази "Динамо", і що це небезпечніше.

"Нах#й они в этих ресторанах это делают", - питає Шефір. Але попри це планує заїхати й привітати. Міндіч питає, чи будуть там депутати. "Будут все, сбитые и не сбитые", - уточнює Шефір.

Міндіч скаржиться, що по ньому ведеться робота.

Міндіч: Мне говорят, чтобы меня здесь не было.

Шефір: Где здесь?

Міндіч: Ну, вообще (нерозбірливо), что активно за мной.

Шефір: А что ты с Вовой разговаривал?

Міндіч: Я разговаривал с Вовой перед Шаббатом, перед тем, как с Чернышовым это всё.

Співрозмовники обговорюють, що добре, що Чернишов повернувся, і що це "вчинок".

Як відомо, перед врученням підозри НАБУ Чернишов втік до Відня, і за інформацією УП, до повернення віцепрем'єр-міністра був вимушений долучитися тогочасний керівник Головного управління розвідки, нині керівник Офісу Кирило Буданов.

Чернишов суд

Ні Міндіч, ні Шефір при розмові не розуміють, чи відсторонять зашквареного міністра, чи ні. Чи відбудеться зміна уряду, чи — ні. Тобто, якщо обидва і спілкуються з президентом, то вловлюють лише загальний напрямок подій.

"Если сейчас не отстранят, если сейчас снесут Кабмин, то снесут Кабмин и всё", - каже Міндіч. Який явно краще в курсі справ, ніж Шефір.

Читайте також: **Справа «Мідас»: Як Сигізмунд-Галущенко перетворював державну енергію на карибське золото в карманах спільників**

Шефір, говорячи про заставу Чернишова, зауважує: "Лёша сам не бедный человек, мягко говоря... Парк машин, парк услуги, дом какой". Міндіч зауважує, що все те арештоване. Але переказує, що Чернишов дав по 20 млн різним людям, щоб внесли за нього заставу.

Водночас Міндіч дуже злиться, що Чернишов вирішив заробити і отримати 14 квартир.

"100% что он скрысил", - припускає бізнесмен.

"Первое — это нечестно. Если ты в команде, то ты... У меня Кисель и Сова. Если что-то где-то сюда, я сразу сказал 50%", - каже у відповідь Шефір.

Імовірно, йдеться про народних депутатів України Юрія Киселя та Олександра Сову.

Цікаво, що Кисель перед новим роком теж отримав підозру від НАБУ за неправомірну вигоду, тобто отримання зарплати в конвертах.

З тієї ж розмови стає зрозуміло, що оточення президента продовжує спілкуватися з Андрієм Смірновим, звільненим з ОП, і питає в нього про юридичні консультації. А той каже, що в Чернишова слабкі адвокати.

Але попри те, що обоє зляться на Чернишова, в них і своя логіка в оцінці дій НАБУ.

"Ну сп#д он миллион гривен или 12 млн, шесть квартир, ну зачем это? Вот сделайте



дело, разбирайтесь в нём до конца войны", - ділиться своїм міркуванням Шефір.

Читайте також: **Сонячні зайчики в кишені: "потужний" менеджер Зеленського Шурма виявився справді потужним хапугою - вердикт НАБУ**

Татаров та Єрмак

Міндіч і Шефір обговорюють Олега Татарова та Андрія Єрмака, але важко зрозуміти, кого стосуються цитати.

"Ну просто, когда этот захотел, прокурора назначили", - каже Міндіч.

Шефір: Когда он хочет, он делает. Тут этот всё выкруливает, я так понимаю. Ну, понятно. Встречался он, ну, сидел молча.

Міндіч: Больше тут вообще ничего не будет. Я занял твоё лидирующее место.

Шефір: Ты ж начинал.

Міндіч: Я ж ничего не делаю. Объективно я ни с кем не встречаюсь. Никому команды не даю, никакие деньги не беру. Ну какой приятель. Телепат, внешнее управление министерством какое-то. Неприятно просто. Любишь кататься, люби и саночки возить.

Шефір: Если б ты катался.

Міндіч: Мы ж в команде.

Шефір: Да я Вове написал, а он ничего.

Міндіч: Они приехали.

Шефір: Я не знаю.

З цих фрагментів важко зрозуміти щось конкретне, але звучить, як невдоволення доступом до президента. Через чи то присутність Єрмака, чи інші обставини, чи зайнятість президента.

Зеленський Шефір Єрмак

Але при цьому Міндіч не хоче офіційної посади радника, бо тоді б за його кожним рухом стежили правоохоронці.

"Ты что, и песочили, и это, и каждый твой заезд ко мне был бы событием", - каже він.

Читайте також: **Банда "своїх" не здає: за Чернишова одразу внесли 51,6 мільйонів гривень застави**

Попри це Міндіч ще вважав зустрічі з Шефіром безпечним, навіть якщо і стежать, бо вони давні друзі й партнери.

Вони побіжно згадують, що Олег Татаров знову набув ваги, і що хлопці з системи вміють інтригувати.

"Мы отдалены от всего. Поэтому у них столько инструментов, что их даже интрига может превратиться в реалии", - каже Міндіч.

Буквально на другий день після розмови з Шефіром, 1 липня 2025 року, Міндіч зустрінеться з жінкою на ім'я Наталія і вони будуть обговорювати заморозку будівництва маєтків.

Цікаво, що при цьому Міндіч чекає Максима Донця, начальника охорони президента.

Більша частина розмов Міндіча і Наталії вже була озвучена прокурорами в суді по справі Міндіча, бо саме з цих уривків зрозуміло, скільки з відмитих Цукерманом грошей далі вкладалося в будівництво.

Міндіч просить жінку законсервувати будівництво мінімум на рік.

"От ёшкин кот. Я души туда столько вложила. Просто законсервируйся и уезжай. Это ужас вообще", - сердиться відвідувачка, яка вочевидь керує будівництвом саме будинку Міндіча.

Втім, за її словами, зараз всі люди, що працювали на Чернишова пішли, і повернути їх не можна, бо той винен їм гроші. Загалом їй треба пів мільйона, щоб закінчити необхідні роботи, а найскромніше 300 тисяч, бо там і плитку привезли на басейн, і сходи... і альтанку.

Чим цікава повна версія розмови Наталії та Міндіча, що вона може бути підтвердженням, що будинки збудовані для президента Володимира Зеленського, Андрія Єрмака, Олексія Чернишова та Тімура Міндіча.

Відвідувачка: Боже, ну как можно. И что мы не возобновим это? Да?

Міндіч: Я думаю, возобновим. А ну покажи, как там внутри. А это чей дом? Это ж не мой. Я уже там в фасаде стою.

Відвідувачка. Это Андрей. Я ж тоже ему делаю.

Міндіч: Он сказал делать?

Відвідувачка: Нет, я делаю, потому что надо срочно террасы. Я же спешу к зиме. Вы не понимаете, это процесс творческий. У меня на выходные работа была после дождей.

Читайте також: **Справа не тільки у відставці Єрмака...**



НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

РЕКЛАМА



Судячи з розмови, гостя Міндіча дуже невдоволена Чернишовим, і підозрює, що чи той особисто, чи його управляючий збудував все для ексміністра за гроші її патрона.

Відвідувачка: *Посмотри на этот дом и этот. Посмотри на это сочетание. Они сделали этот готов. Этот весь утеплён с инженерией внутри, с кондиционерами, вентиляторами, тёплыми полами. Полностью загружен этот первый дом и четвёртый тоже. У Андрея только фасады. А у тебя даже этого нет.*

Відвідувачка: *Я тебе тогда ещё говорила, что он пиз##т, когда ты меня туда только послал. Я тебе сказала, что у нас не хватает. Блин, я ж вижу, что он творит. Даже тут, даже тут, что творит — теперь тот бегаёт, плачет. Кстати, что делать с электричеством? Он же зараза поотключал. Если до пятого числа не проплатим, он отключит. Он же платит за всё: за вывоз мусора, за электричество.*

Міндіч з нею погоджується: "Я думаю, Чернышов строил за счёт нас".

Далі в розмові згадується Вова, який, схоже, також є власником або майбутнім користувачем.

Але детальних цитат про це нема. Далі в документах Ткача іде не стенограма, а просто опис.

Тому, що там було про Вову — незрозуміло.

Як відомо, за законом президент недоторканий і проти нього не можуть вестися слідчі дії. Про це, до речі, не раз у приватних розмовах наголошували представники САП і НАБУ, коли журналісти питали, а чи є президент на плівках, чи є згадки про нього.

—

Тетяна Ніколаєнко, опубліковано у виданні **sensor.net**

Читайте також:

- **Мережева корупція атакує. Після "орлів" Кравченка і "тітушок" Януковича настав час "клоунів" Татарова?**
- **Російський слід в справі про корупцію в «Енергоатомі»: чинник агента ФСБ Деркача**
- **Грані корупційного спрута Банкової. "Рьошик" Міндіча й ракети Fire point**
- **"Жалко денег": Як "Рокет", "Тенор" і "Професор" ділили кеш у пакетах, поки ви сидите без світла**
- **Операція "Мідас": країна остаточно розділилася на "Україну героїв" та "Україну міндічів"**
- **Як ставленики та друзі президента Зеленського обікрали Україну як мінімум на 100 млн доларів**
- **Шабунін: Силовики, руками яких Зеленський нищить НАБУ та САП, тісно пов'язані з Росією**
- **НАБУ вивчає обставини втечі Міндіча та спробує його повернути**
- **Корупція в енергетиці: НАБУ вилучило вже понад \$4 млн під час обшуків, які досі тривають**
- **"Жах для тебе, а не для мене": НАБУ показало "Карлсона/Міндіча" - боса ОЗГ**
- **Операція «Мідас»: КАРЛСОН (Міндіч). Нова порція відео про ЗЕхапуг від НАБУ**

Share 0

Читайте «Аргумент» в **Facebook** і **Twitter**

Если вы заметили ошибку, выделите ее мышкой и нажмите **Ctrl+Enter**.

Коментарі

ВІДЕО

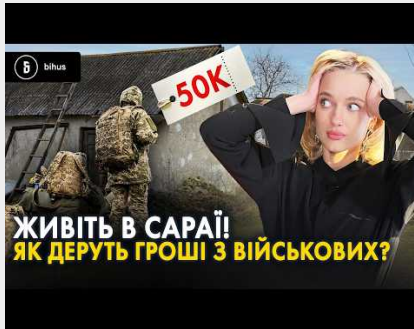
Про що не можна було жартувати в СРСР



HEAVY SHOT, VAMPIRE, NEMESIS: як «Баба Яга» б'є ок*пантів



Воюєш? Плати більше! 50к за оренду і космічні комісії: як виглядає ринок житла на фронті?



[Головна](#) [Про сайт](#) [Опитування](#)

© 2011 «АРГУМЕНТ»

Републікація матеріалів: для інтернет-видань обов'язковим є пряме гіперпосилання, для друкованих видань – за запитом через електронну пошту. **Посилання або гіперпосилання повинні бути розташовані при використанні тексту - на початку використовуваної інформації, при використанні графічної інформації - безпосередньо під об'єктом запозичення.** При републікації в електронних виданнях у кожному разі використання вставляти гіперпосилання на головну сторінку сайту argumentua.com та на сторінку розміщення відповідного матеріалу. За будь-якого використання матеріалів не допускається зміна оригінального тексту. Скорочення або перекомпонування частин матеріалу допускається, але тільки в тій мірі, якою це не призводить до спотворення його сенсу.

Редакція не несе відповідальності за достовірність рекламних оголошень, розміщених на сайті, а також за вміст веб-сайтів, на які дано гіперпосилання.

Контакт: uargumentum@gmail.com